



Committente:

Comune di Monte Isola

Località Siviano n. 76 - 25050 Monte Isola (BS)

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO DENOMINATO "CA' DEL DUTUR"

VARIANTE N°1

ARCH. ALBERTA CHIARI capogruppo
via Roma 75, 25033 - Cologne (BS)
alberta@architettocchiari.it



Collaboratori:
Arch. Isabella Cavazzutti
Arch. Giulia Stefanina

ING. ANDREA PANERONI
via Lipella 6, 25128 - Brescia (BS)
panes@fastwebnet.it



Collaboratori:
Ing. Francesca Pioselli
Arch. Anna Pianazza

ING. RICCARDO ACCORSI
via Ariosto 21, 44121 - Ferrara (FE)
r.accorsi@ates-ing.it



ING. PAOLO PERFETTI
via Marchi 13, 25010 - Acquafredda (BS)
studio@ingperfetti.it



Collaboratori:
Dott.ssa Claudia Giuffredi

GEOL. MARCO VITALE VENTURINI
STUDIO TRESIS, Viale Venezia 20, 25123 - Brescia (BS)
m.venturini@studiotresis.it



ING. MAURO COLMANO
via Fornaci 6, 25131 - Brescia (BS)
mauro.colmano@gmail.com



Tavola n. :

SIC.01

REV.00

Scala:

-

Oggetto della tavola:

Elaborati tecnico-amministrativi

Layout di cantiere

Data:

Gennaio 2024

Allegato al PSC

ELABORATI GRAFICI ESPLICATIVI DI CANTIERAMENTO

*RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
DEL COMPLESSO DENOMINATO “CA’ DEL DUTUR”*

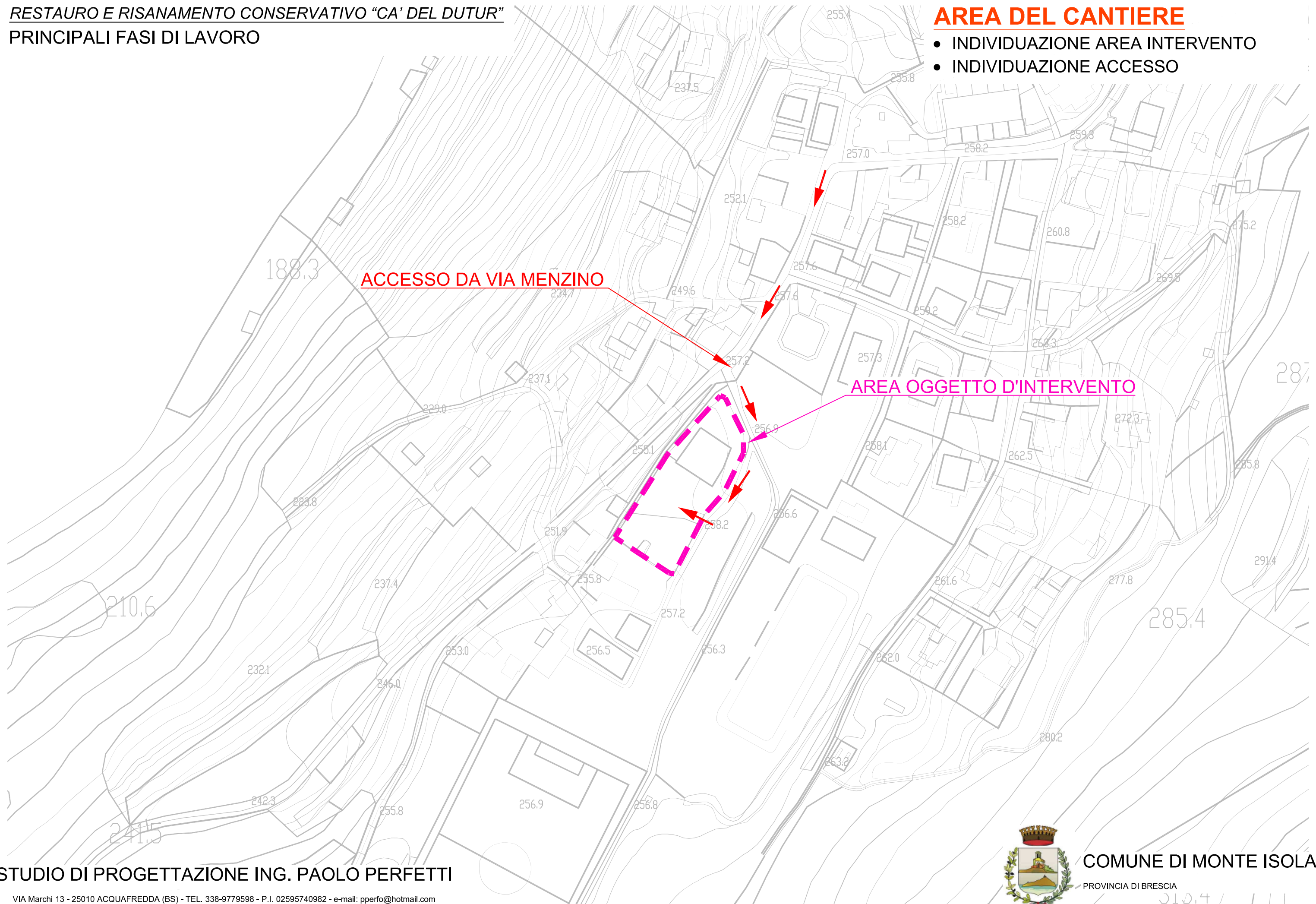
PRINCIPALI FASI DI LAVORO

DATA: 07-11-2022

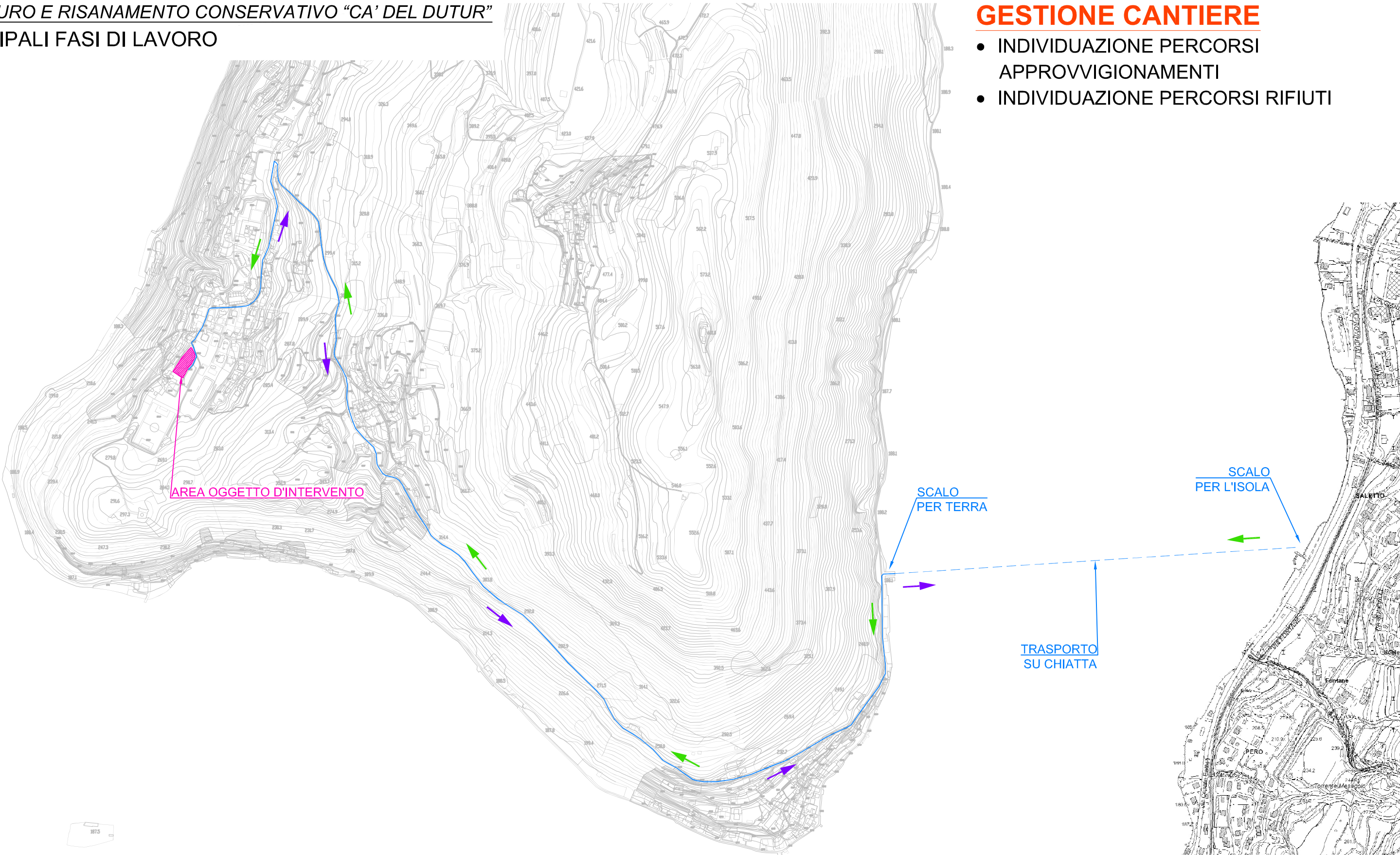
AGGIORNAMENTO: 31-01-2024



- INDIVIDUAZIONE AREA INTERVENTO
- INDIVIDUAZIONE ACCESSO



RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO “CA’ DEL DUTUR”
PRINCIPALI FASI DI LAVORO



GESTIONE CANTIERE

- INDIVIDUAZIONE PERCORSI APPROVVIGIONAMENTI
- INDIVIDUAZIONE PERCORSI RIFIUTI

➡ APPROVVIGIONAMENTI
➡ RIFIUTI

STUDIO DI PROGETTAZIONE ING. PAOLO PERFETTI

VIA Marchi 13 - 25010 ACQUAFREDDA (BS) - TEL. 338-9779598 - P.I. 02595740982 - e-mail: pperfo@hotmail.com

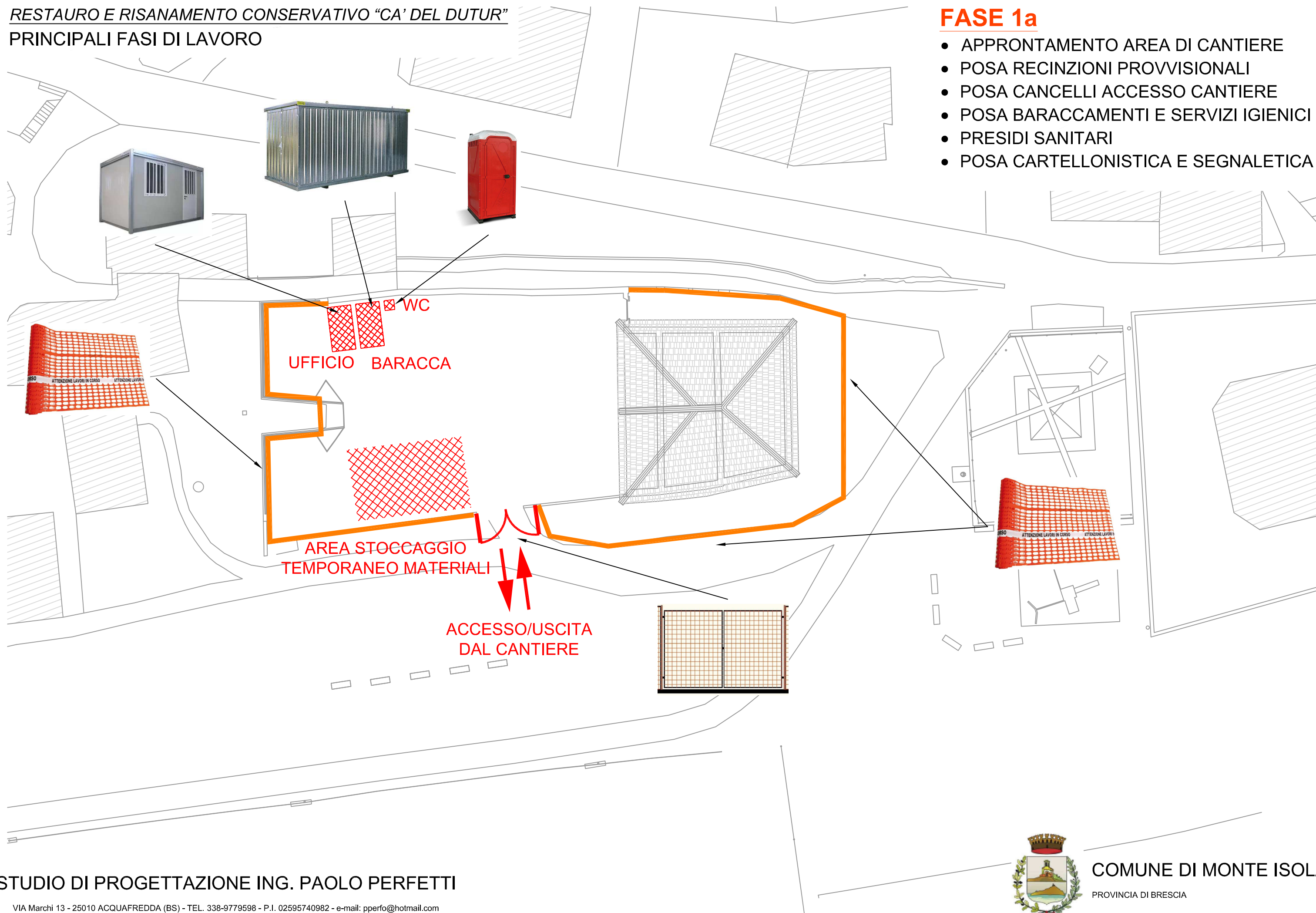


COMUNE DI MONTE ISOLA

PROVINCIA DI BRESCIA

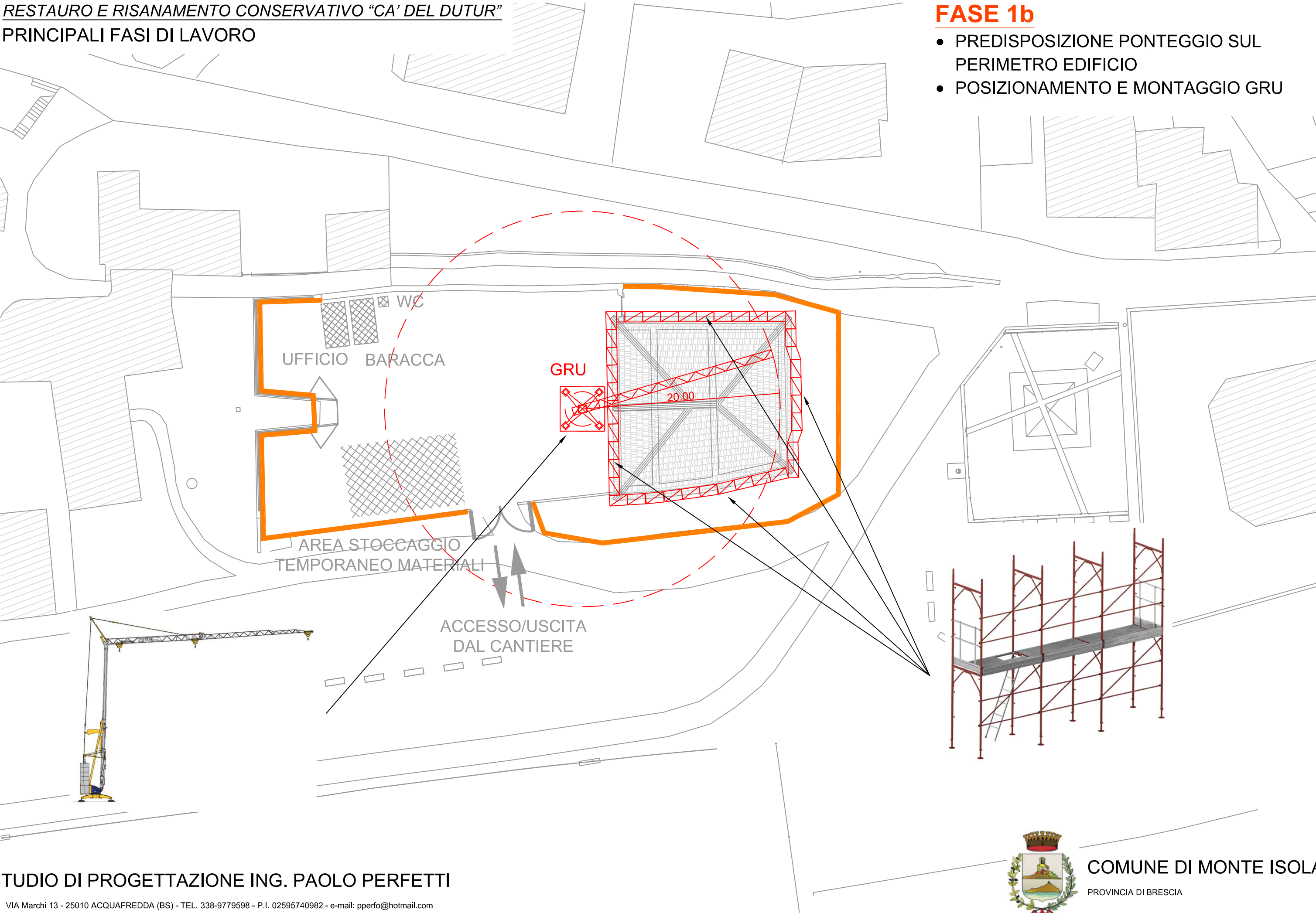
FASE 1a

- APPRONTAMENTO AREA DI CANTIERE
- POSA RECINZIONI PROVVISORIALI
- POSA CANCELLI ACCESSO CANTIERE
- POSA BARACCAMENTI E SERVIZI IGIENICI
- PRESIDII SANITARI
- POSA CARTELLONISTICA E SEGNALETICA



FASE 1b

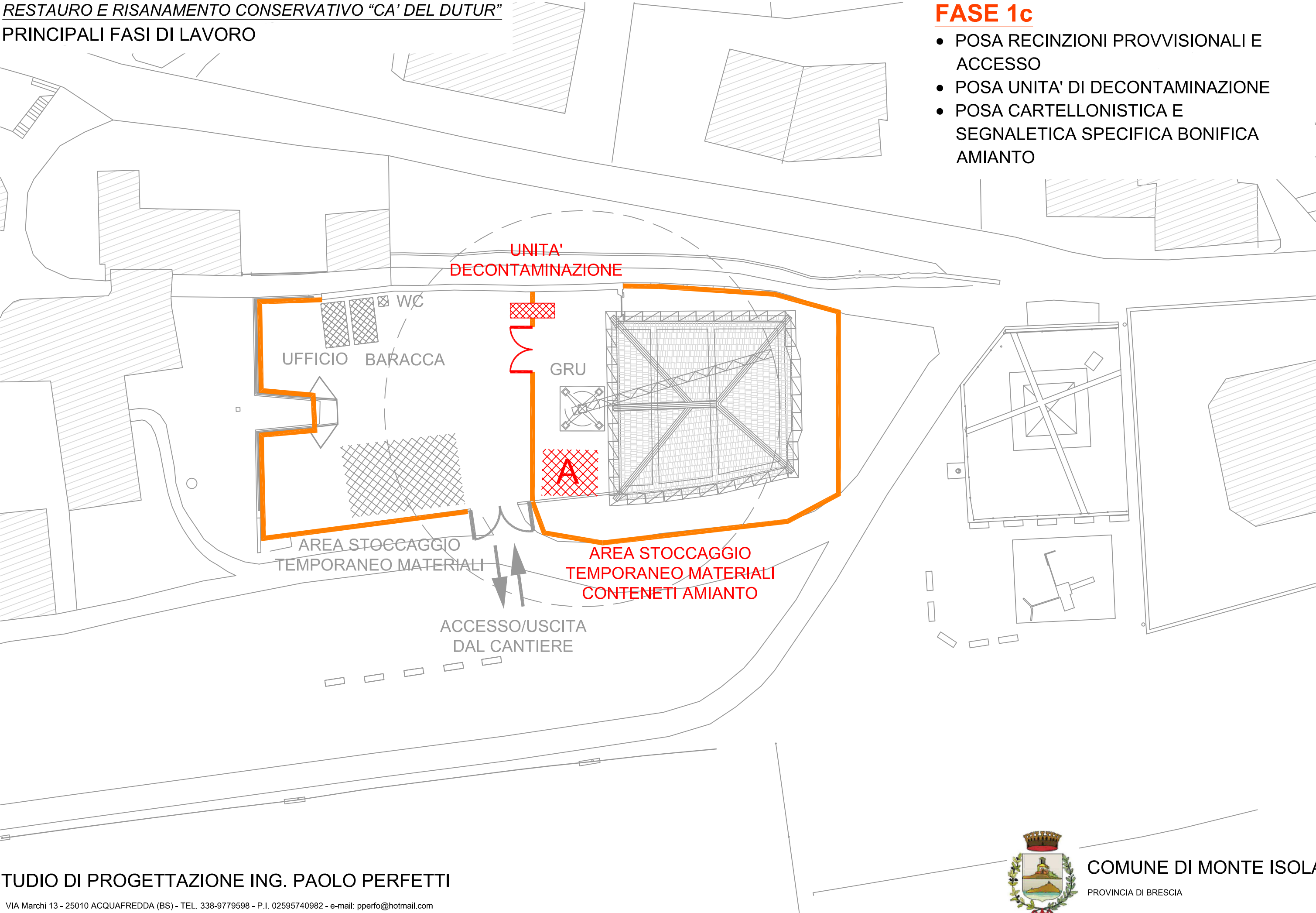
- PREDISPOSIZIONE PONTEGGIO SUL PERIMETRO EDIFICIO
- POSIZIONAMENTO E MONTAGGIO GRU



PRINCIPALI FASI DI LAVORO

FASE 1c

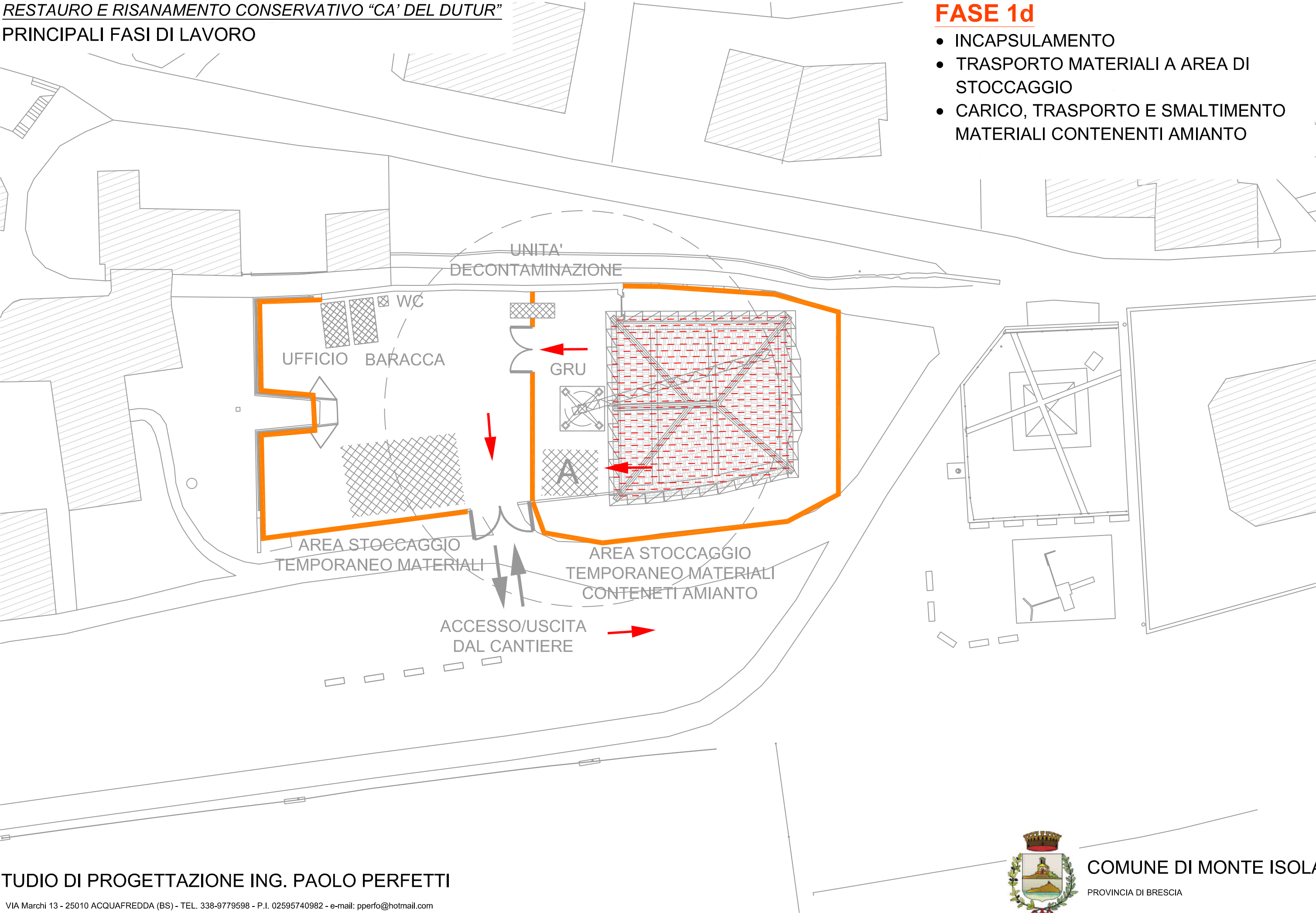
- POSA RECINZIONI PROVVISORIALI E ACCESSO
- POSA UNITA' DI DECONTAMINAZIONE
- POSA CARTELLONISTICA E SEGNALETICA SPECIFICA BONIFICA AMIANTO



PRINCIPALI FASI DI LAVORO

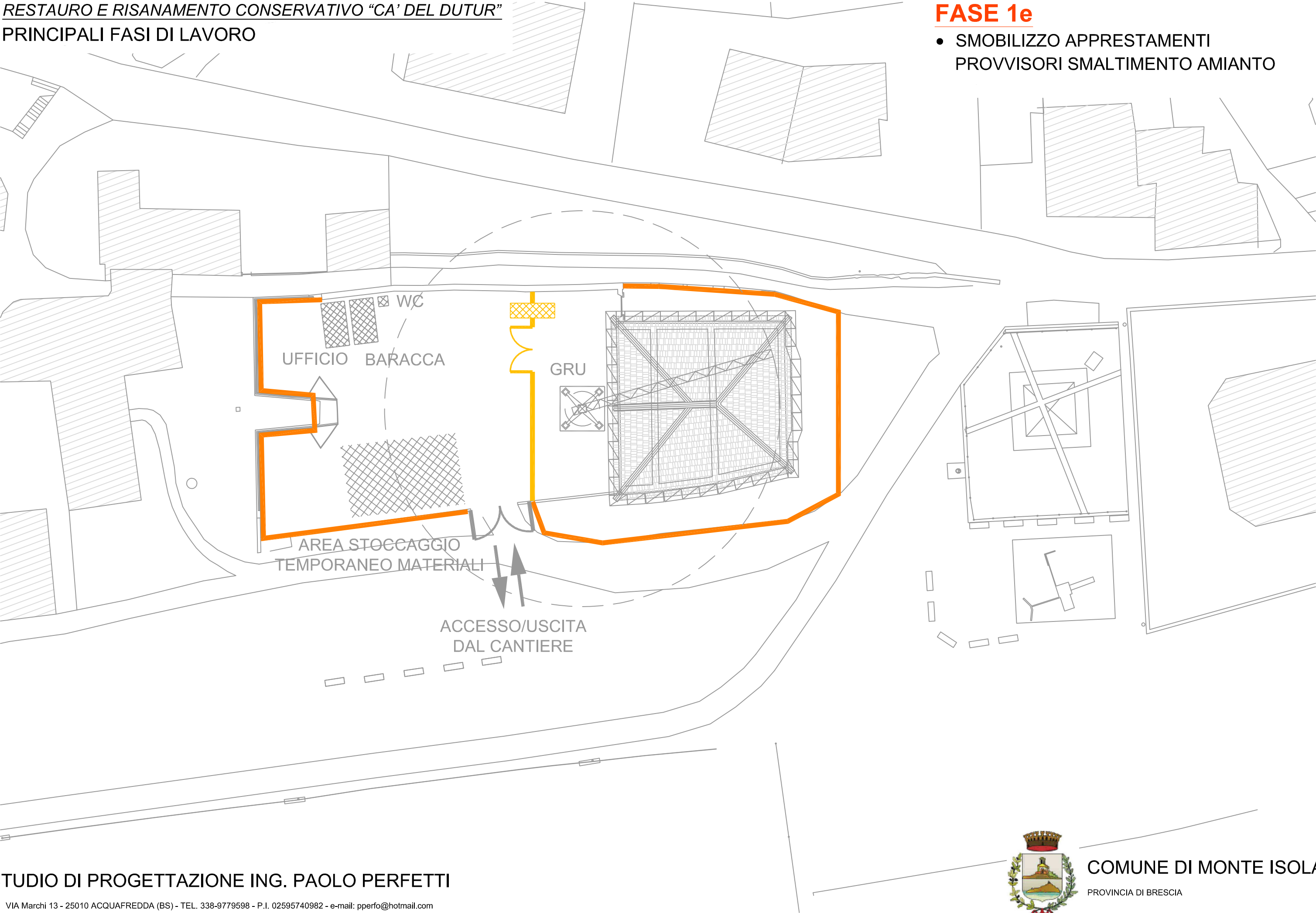
FASE 1d

- INCAPSULAMENTO
- TRASPORTO MATERIALI A AREA DI STOCCAGGIO
- CARICO, TRASPORTO E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO

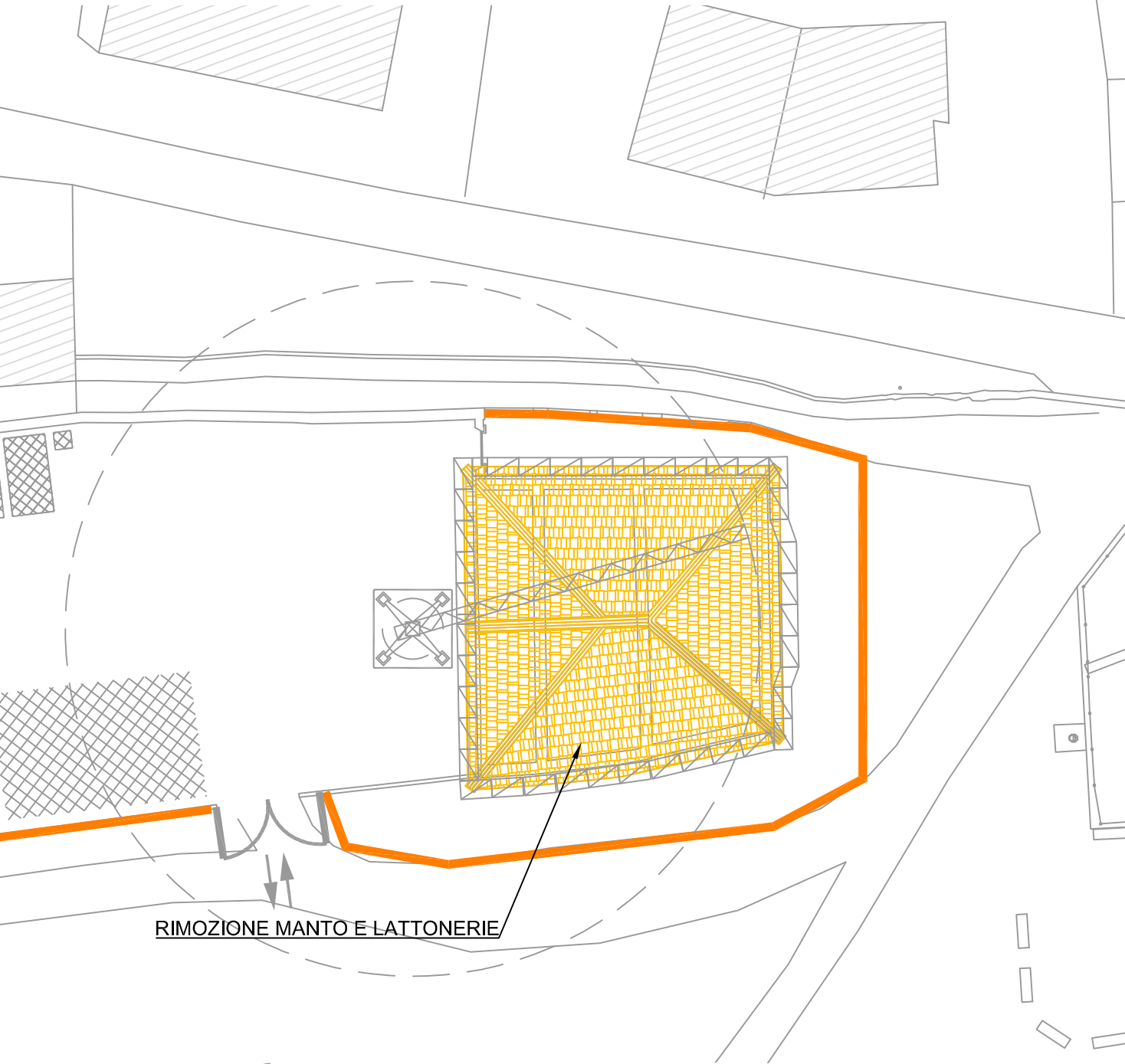


FASE 1e

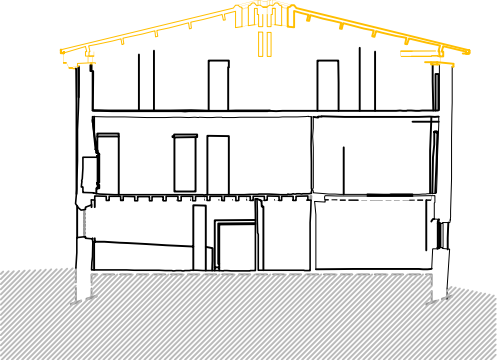
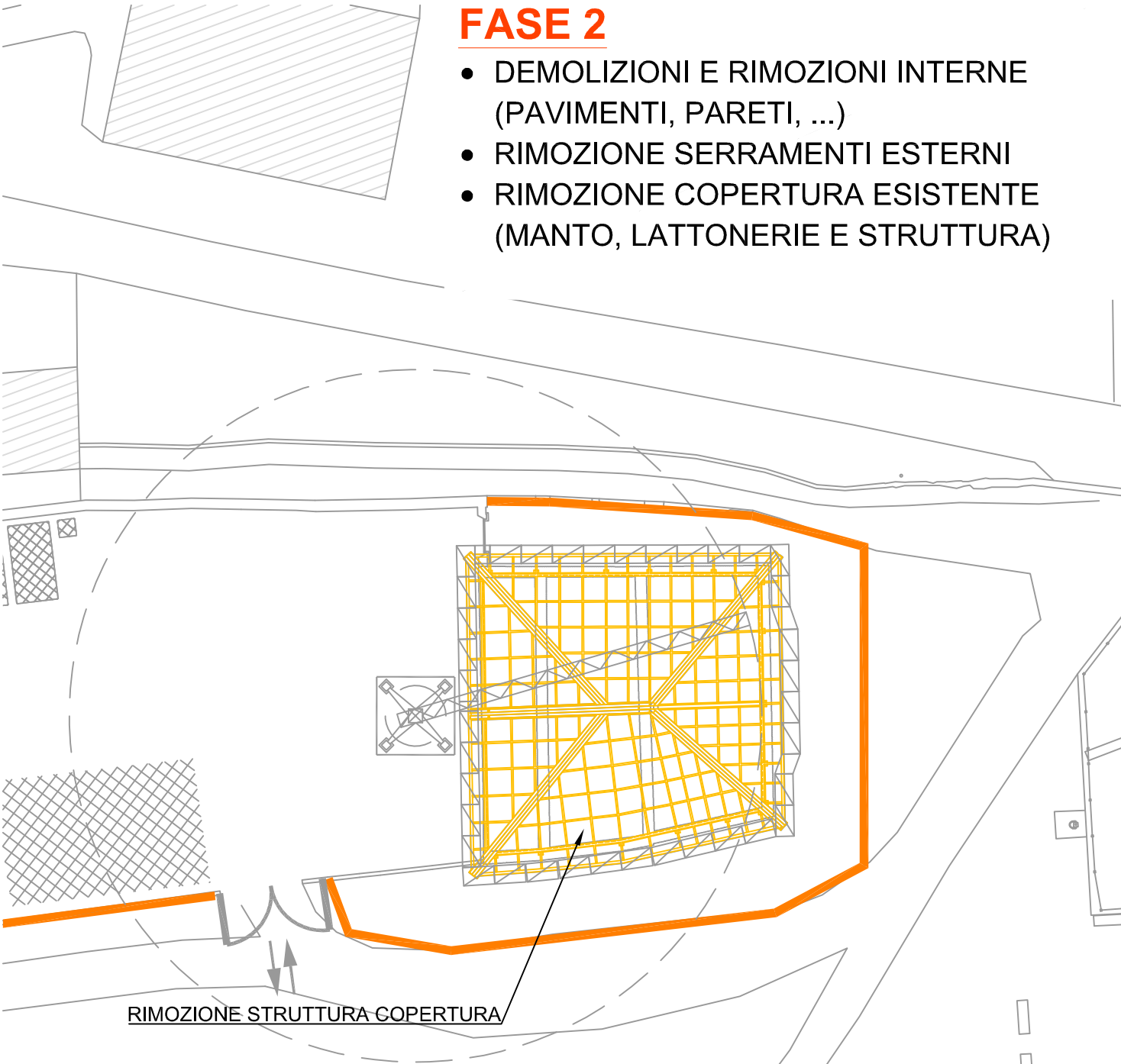
- SMOBILIZZO APPRESTAMENTI
PROVVISORI SMALTIMENTO AMIANTO



RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO “CA’ DEL DUTUR”
PRINCIPALI FASI DI LAVORO



SEZIONE 1-1

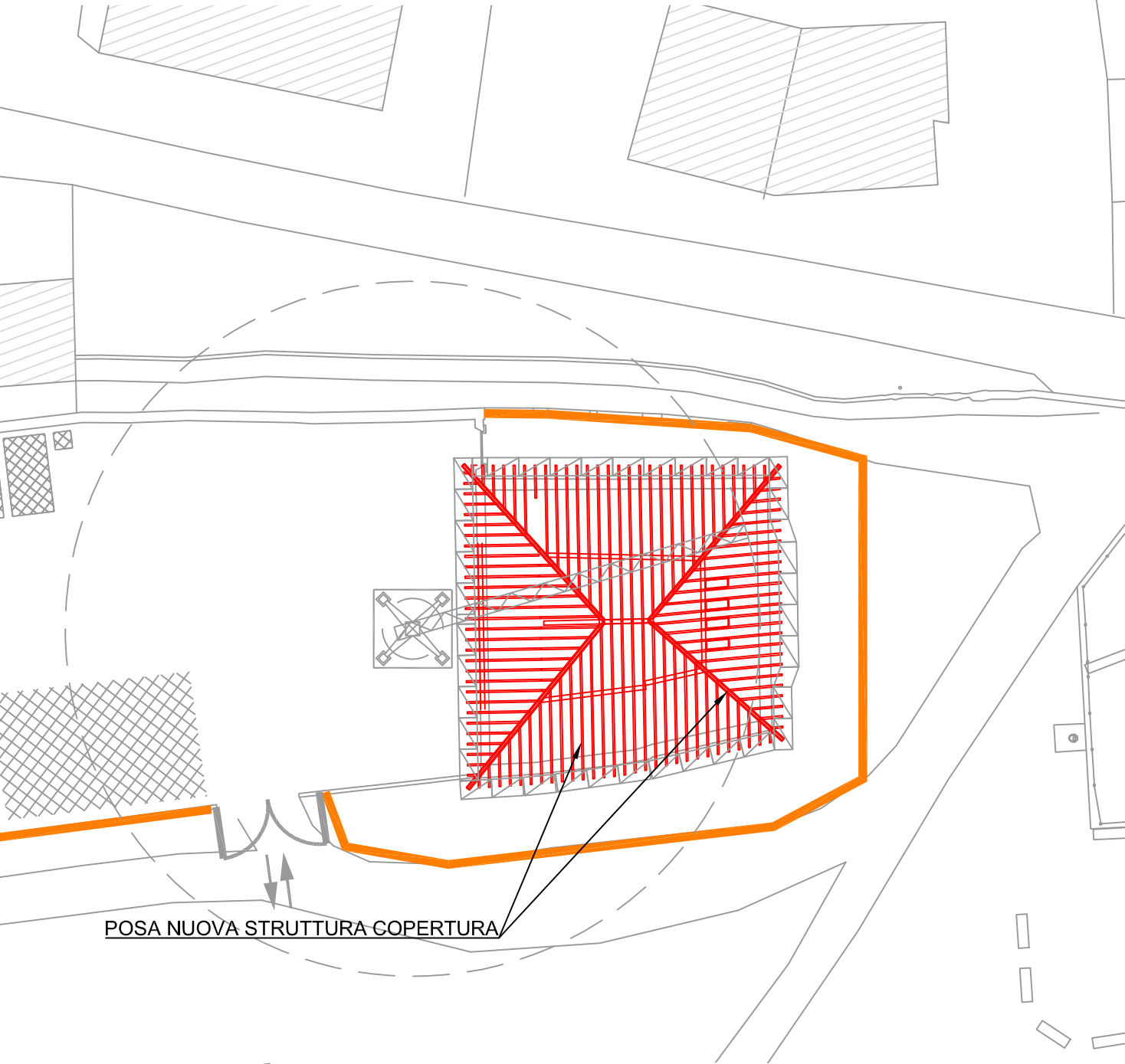


SEZIONE 2-2

- FASE 2**
- DEMOLIZIONI E RIMOZIONI INTERNE (PAVIMENTI, PARETI, ...)
 - RIMOZIONE SERRAMENTI ESTERNI
 - RIMOZIONE COPERTURA ESISTENTE (MANTO, LATTONERIE E STRUTTURA)

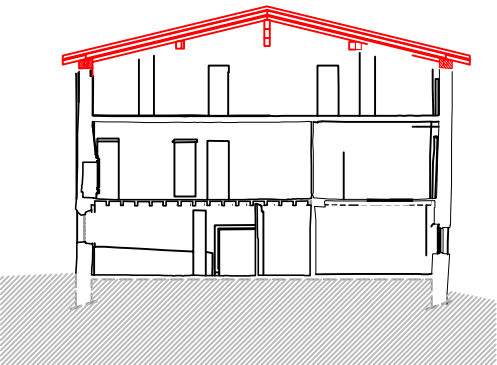
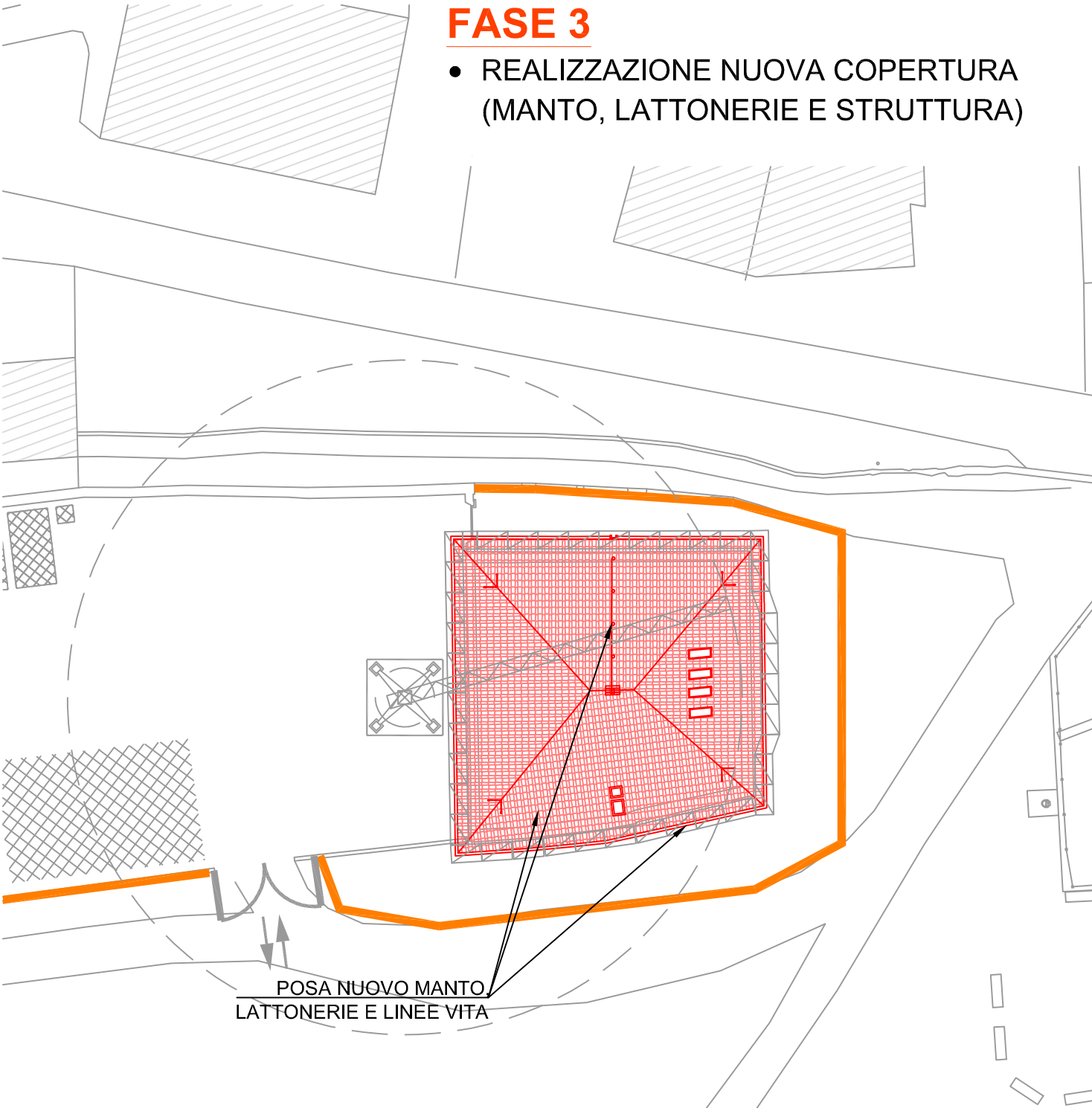


RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO “CA’ DEL DUTUR”
PRINCIPALI FASI DI LAVORO



SEZIONE 1-1

FASE 3
• REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA
(MANTO, LATTONERIE E STRUTTURA)

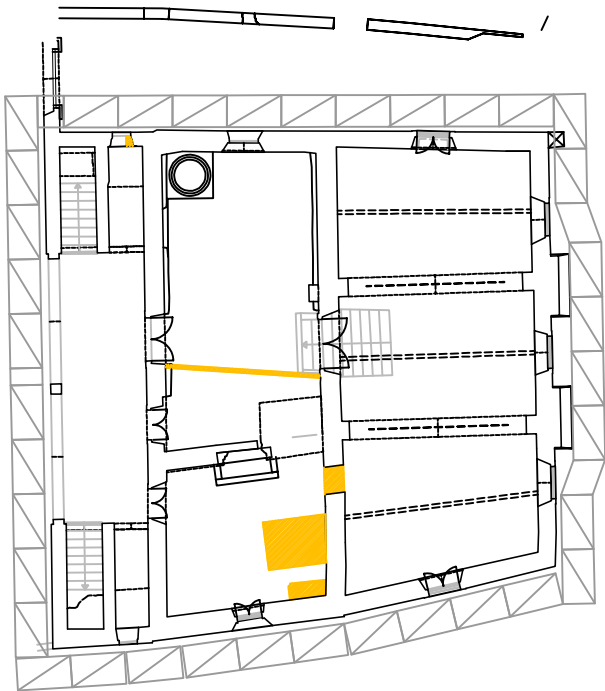


SEZIONE 2-2

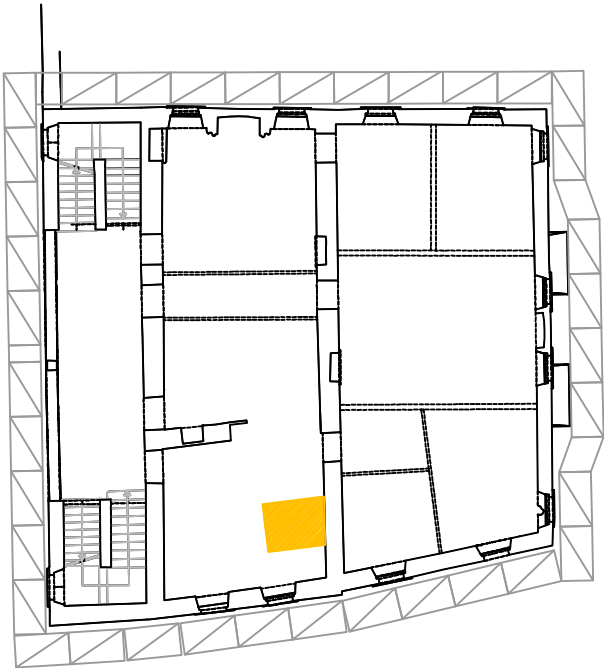


RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO “CA’ DEL DUTUR”
PRINCIPALI FASI DI LAVORO

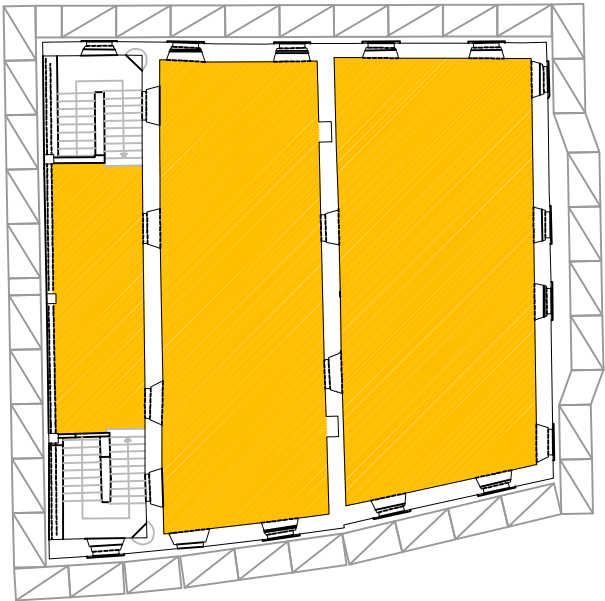
- FASE 4**
- DEMOLIZIONE INTERO SOLAIO 2° PIANO
 - DEMOLIZIONE PORZIONE SOLAIO 1° P
 - SCAVO PIANO TERRA PER VANO ASCENSORE



PIANTA PIANO TERRA



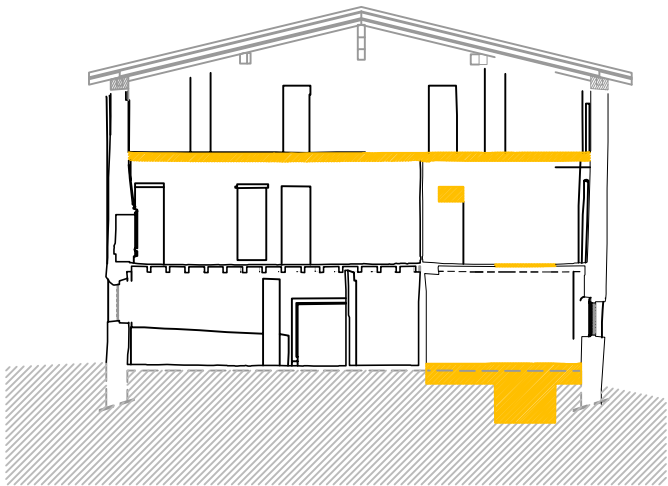
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



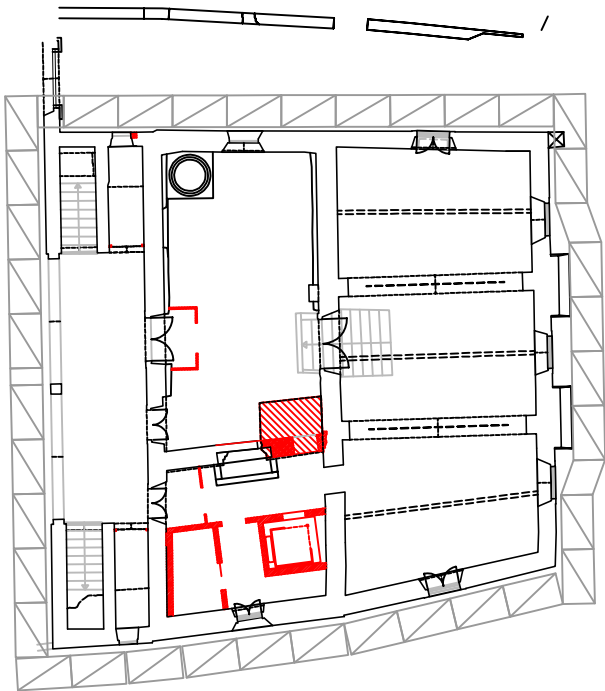
SEZIONE 1-1



SEZIONE 2-2



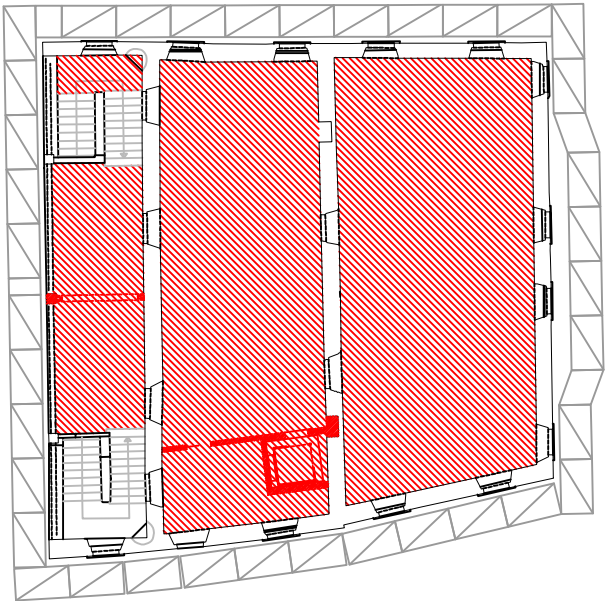
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO “CA’ DEL DUTUR”
PRINCIPALI FASI DI LAVORO



PIANTA PIANO TERRA



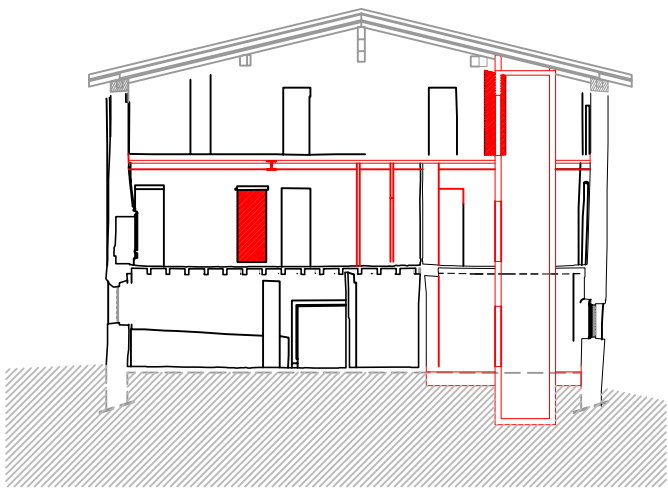
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



SEZIONE 1-1



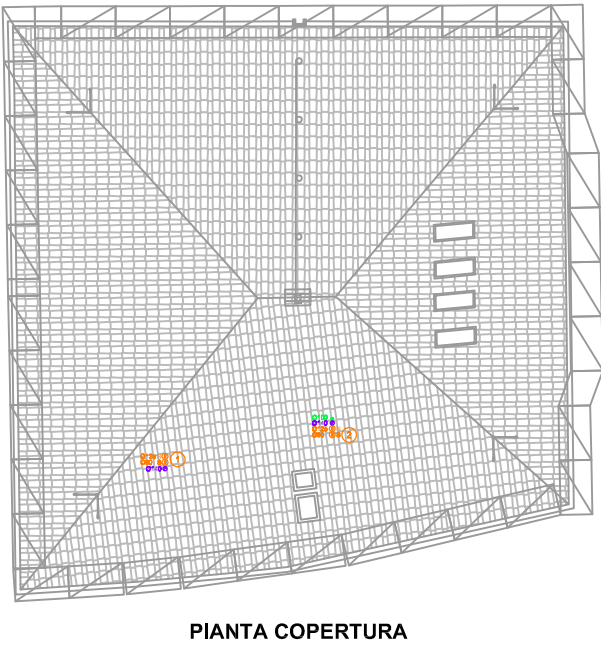
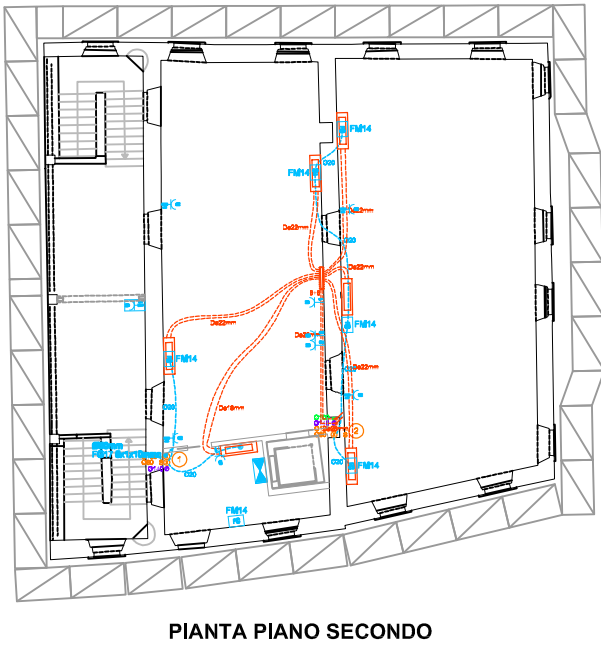
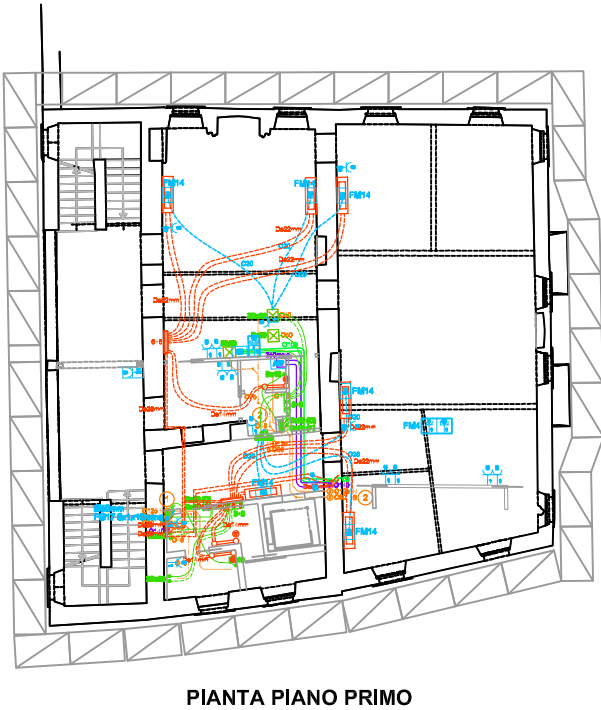
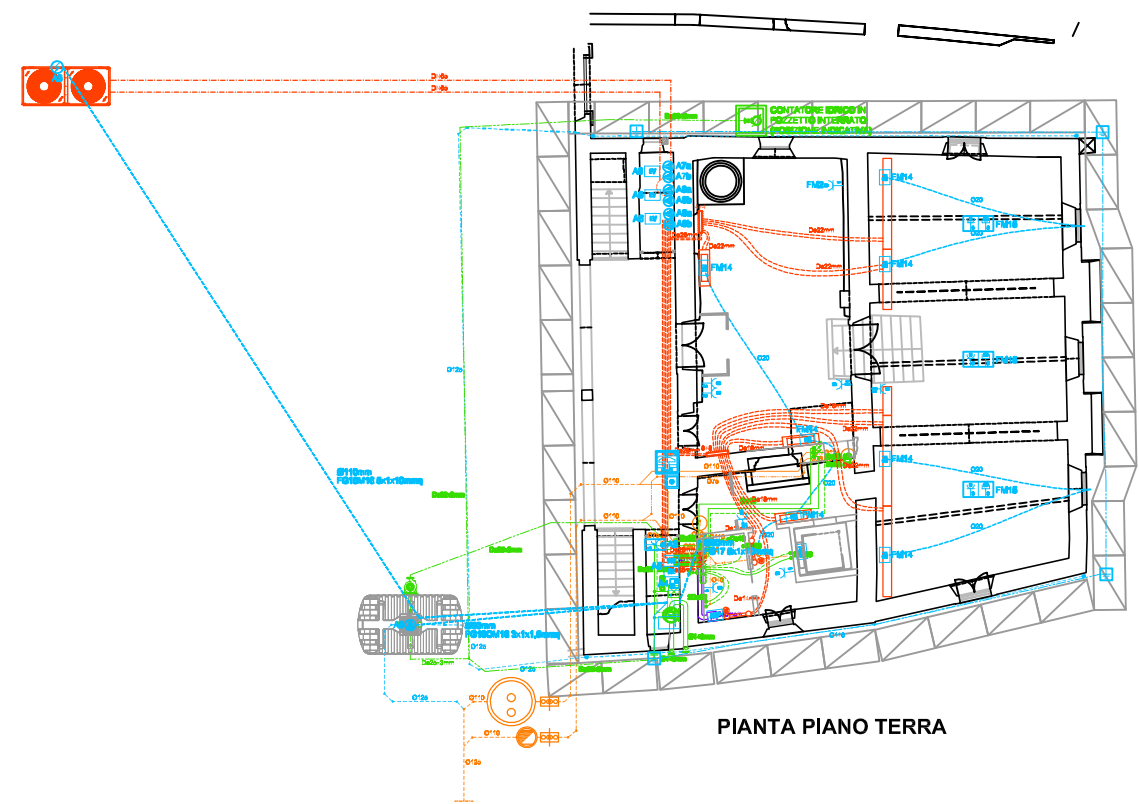
SEZIONE 2-2

FASE 5

- REALIZZAZIONE STRUTTURA
ASCENSORE
- REALIZZAZIONE SOLAIO 2° PIANO
- INTERVENTI DI RINFORZO STATICO
- REALIZZAZIONI PARETI INTERNE

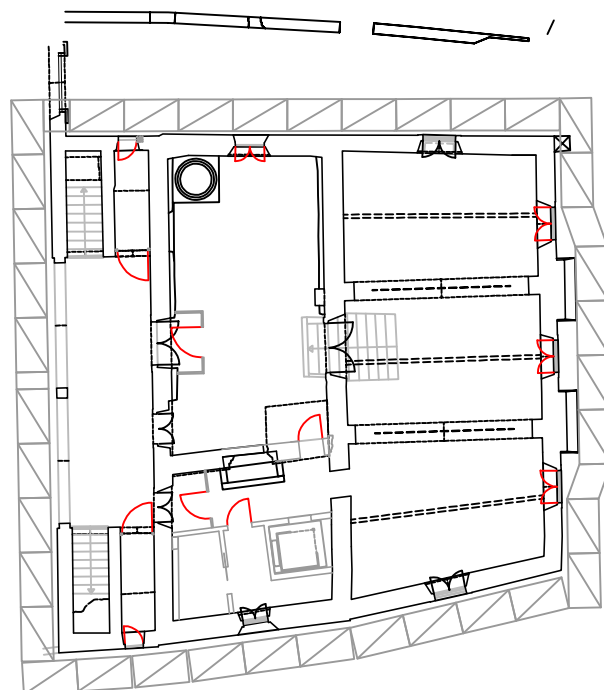


- FASE 6**
- REALIZZAZIONE IMPIANTO IDROSANITARIO
 - REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
 - REALIZZAZIONI IMPIANTI ELETTRICI

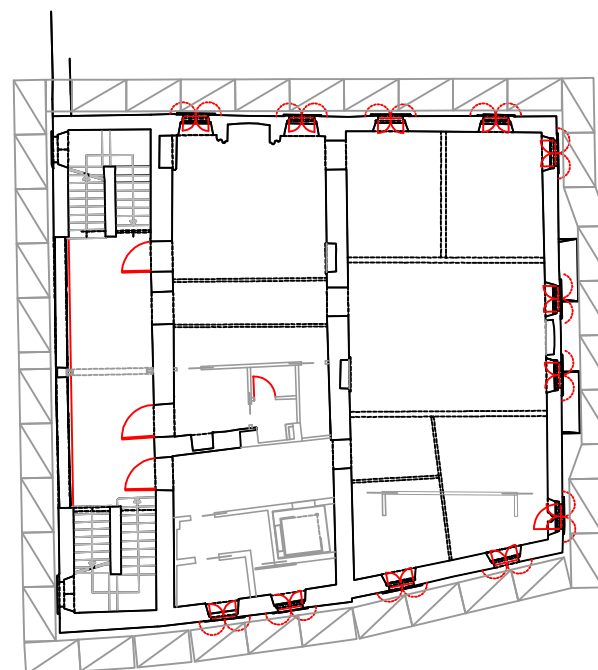


FASE 7

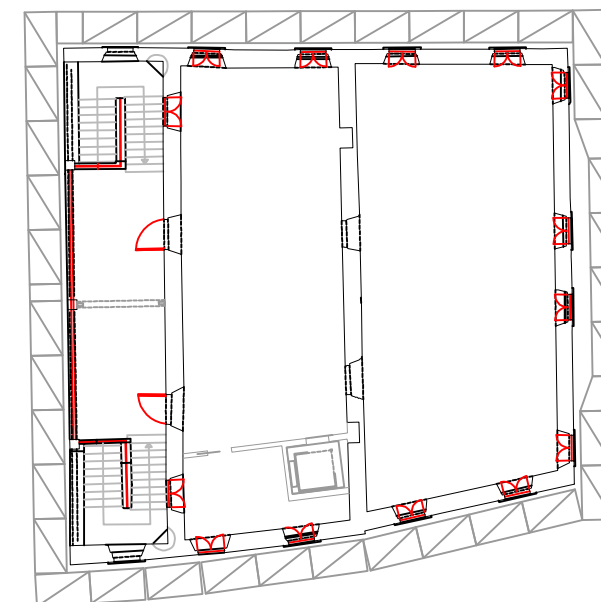
- REALIZZAZIONE INTONACI
- REALIZZAZIONE MASSETTI E PAVIMENTI
- REALIZZAZIONE CONTROSOFFITTI
- TINTEGGIATURE PARETI
- POSA SERRAMENTI NUOVI E RESTAURATI



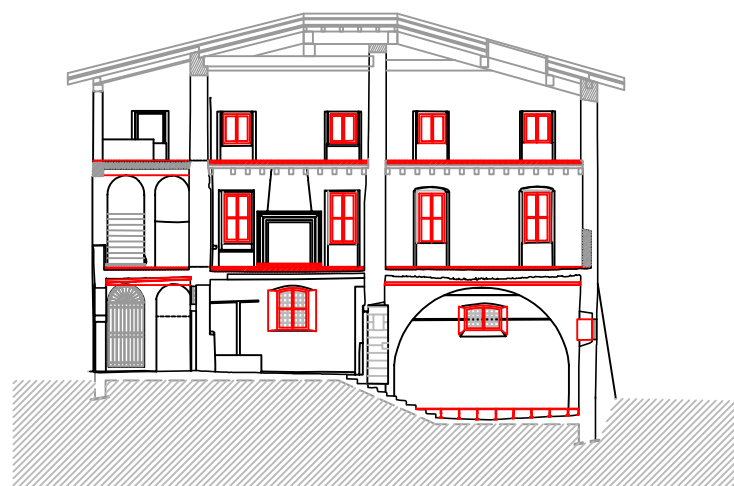
PIANTA PIANO TERRA



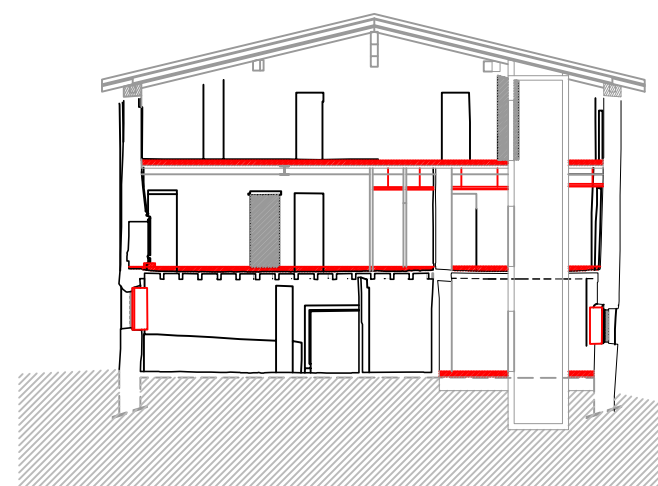
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



SEZIONE 1-1



SEZIONE 2-2

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO “CA’ DEL DUTUR”
PRINCIPALI FASI DI LAVORO

FASE 8

- SMONTAGGIO PONTEGGIO
- SMONTAGGIO GRU
- SMOBILIZZO APPRESTAMENTI E RECINZIONI PROVVISORIE

